



MUIVX00SYNGJ

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D I V A N Č I C E
Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
odbor regionálního rozvoje

Spis. zn.: S-MI 9830/2026-SÚ-Či-6
Č.j.: MI 18172/2026
Vyřizuje: Petra Čiháčková, DiS.
Telefon: 546 419 462
Email: cihackova@muiv.cz
Datum: 15.06.2026

R O Z H O D N U T Í
POVOLENÍ STAVBY
(VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

Městský úřad Ivančice, odbor regionálního rozvoje, jako věcně a místně příslušný obecní stavební úřad (*dále jen „stavební úřad“*) podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*), a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „správní řád“*), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí, kterou dne 27.03.2026 podala společnost

EG.D, s.r.o., IČO 210 55 050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno,

kterou zastupuje společnost

HEP electrical s.r.o., IČO 099 07 483, Stará osada 527, 664 84 Zastávka

(dále jen "stavebník")

a na základě posouzení tohoto záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 195 a § 197 odst. 1 stavebního zákona **povoluje stavební záměr** na stavbu

ZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ NN
(Senorady, 6OM, kabelová síť NN, VALTRA mont)
(dále jen "stavba")

na pozemcích parc.č. KN 5447/7, 5447/21, 5447/2, 5447/20, 5447/16, 5447/17, 5447/18, 5447/19 v katastrálním území Senorady.

Druh, účel, umístění a popis stavby:

Jedná se o rozšíření distribuční sítě NN v průmyslové části obce Senorady z důvodu připojení šesti nových odběrných míst.



MUIVX00SYNGJ

Ze stávajícího rozpojovacího pilíře SR552/NK-R779030, který je umístěn na pozemku parc.č. 5447/7, bude vytažen jeden stávající kabel NN 4x150 NAYY, který směřuje do stávající SR532/NK-R744703 přes dva pojistkové pilíře. Pomocí šroubové spojky bude na vytažený kabel naspojován nový kabel NN typu NAYY 4x150, který bude následně veden jihozápadním směrem po pozemcích parc.č. 5447/7 a 5447/21. V úrovni východního rohu novostavby haly, na pozemku parc.č. 5447/2 se trasa nového kabelu stočí o 90° jihovýchodním směrem a překopem přes příjezdovou cestu povede k připojovanému pozemku parc.č. 5447/16, kde bude nový kabel smyčkovat nový pojistkový pilíř SS100/NK. Pilíř bude umístěn na pozemku parc.č. 5447/16, ve vzdálenosti 0,50 m od sousední hranice parc.č. 5447/21.

Dále bude trasa nového kabelu NN vedena před novostavbu haly a kolem přístřešku této haly. V trase bude nový kabel smyčkovat nový pojistkový pilíř SS200/NK, který bude umístěn na hranici parcel č. 5447/17 a 5447/2. Trasa nového kabelu bude následně vedena podél přístřešku do zadní části průmyslové oblasti, kde bude ukončena v novém rozpojovacím pilíři SR552/NK-R781963, který bude umístěna na hranici pozemků parc.č. 5447/18 a 5447/19, a to před stávajícím betonovým oplocením.

Následně bude z nového rozpojovacího pilíře SR552/NK-R781963 vyveden nový kabel NAYY 4x150, který se bude vracet zpět na začátek ve stejné trase a bude ukončen ve stávajícím rozpojovacím pilíři SR552/NK-R779030. V trase bude nový kabel smyčkovat nový pojistkový pilíř SS200/NK, který bude umístěn v části pravého předního rohu novostavby haly u nového betonového plotu na hranici parcel č. 5447/20 a 5447/21.

Nový rozpojovací pilíř SR552/NK-R781963 bude uzemněn pomocí zemnicí pásky FeZn 30/4 v délce 20 m. Zemnicí páska bude připojena do kabelové rýhy.

V zeleném pásu budou nové kabely NN uloženy v kabelové rýze 50 x 80 cm, v pojezdových plochách budou nové kabely NN uloženy do mechanické pojezdové chráničky AROT v kabelové rýze 65 x 120 cm.

Dotčená nemovitost bude dána do původního stavu.

Při křížení a souběhu s inženýrskými sítěmi bude dodržena prostorová norma ČSN 736005.

Celkový rozsah stavby je patrný z grafické části PD.

Pro umístění a provedení stavby stanoví tyto podmínky:

1. Zemní kabelové vedení NN bude umístěno podle projektové dokumentace ověřené v řízení o povolení záměru, kterou vypracovala firma HEP electrical s.r.o., IČO 099 07 483, 1. máje 117, 664 84 Zastávka, hlavní projektant Ing. Martin Hort, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1005144.

Stavba bude provedena na pozemcích parc.č. KN 5447/7, 5447/21, 5447/2, 5447/20, 5447/16, 5447/17, 5447/18, 5447/19 v katastrálním území Senorady, dle situačního výkresu č. C.2 – Celková situace stavby a č. C.3 – Projektované zařízení NN v KM, ověřené stavebním úřadem v řízení o povolení záměru.

2. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., č.j. VASTR-17431/2026-Ba ze dne 10.02.2026:

Stanovisko k povolení záměru:

- Souhlasíme se stavbou v ochranném pásmu vodovodů a/nebo kanalizací či přípojek vodovodů a/nebo kanalizací dle § 23 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.
- Veškeré změny oproti schválené dokumentaci pro povolení záměru, které zasáhnou do ochranného pásma vodovodů a/nebo kanalizací, jsou možné pouze s písemným souhlasem VAS.



MUIVX00SYNGJ

Podmínky pro realizaci záměru:

- Před zahájením realizace požadujeme provést vytyčení trasy dotčených sítí ve správě VAS:
Radek Klika radek.klika@vodarenska.cz 568 899 167, 603 754 147
 - Zahájení realizace stavby je nutné oznámit vedoucímu příslušného provozu minimálně s týdenním předstihem.
 - Přesné určení trasy stávajících přípojek námi provozovaných IS je nutno získat od jejich vlastníků, tj. od vlastníků nemovitostí, pro které slouží.
 - Při souběhu a křížení kabelového vedení s vodovodem a/nebo kanalizací či přípojkami vodovodu a/nebo kanalizace je nutno dodržet minimální odstupové vzdálenosti dle ČSN 736005 – Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.
 - Při umístění veškerých zařízení a příslušenství na kabelové síti (např. elektroměrové skříně) musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a/nebo kanalizace včetně ochranného pásma přípojek vodovodu a/nebo kanalizace. Ochranné pásmo činí u potrubí do DN 500 1,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany a nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí.
 - Při provádění zemních prací v ochranném pásmu vodovodu a/nebo kanalizace a přípojek vodovodu a/nebo kanalizace nesmí dojít k poškození námi provozovaných inženýrských sítí a přípojek nebo omezení jejich provozuschopnosti. V ochranném pásmu potrubí požadujeme provádět výkopové práce ručně.
 - Požadujeme přizvání vedoucího provozu ke kontrole souběhu a křížení kabelového vedení s vodovodem a/nebo kanalizací před záhozem.
 - V případě realizace protlaků musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozem VAS. Před prováděním protlaků požadujeme provést v místě křížení námi provozovaných IS ručně kopanou sondou z důvodu zjištění přesné hloubky uložení potrubí.
 - Při zasahování do terénu, včetně zásahu do pozemních komunikací nebo jiných staveb v ochranném pásmu vodovodu a/nebo kanalizace a přípojek vodovodu a/nebo kanalizace, je stavebník, v jehož zájmu se tyto zásahy provádějí, povinen na svůj náklad neprodleně přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řádu a/nebo kanalizační stoky mající vazbu na terén, pozemní komunikaci nebo jinou stavbu. Tyto práce lze provádět pouze s vědomím a se souhlasem VAS.
 - Zemními pracemi nebude snižováno min. krytí námi provozovaných IS včetně přípojek o více než 0,10 m a nebude zvyšováno o více než 0,20 m.
 - Po dobu stavby nesmí být nad IS ukládány žádné stavební materiály, zařízení stavenišť včetně deponie zeminy. Provozované IS musí zůstat nadále přístupné pro naše pracovníky.
 - Zhotovitel stavby je povinen neprodleně oznámit každé poškození vodovodu a/nebo kanalizace či přípojek vodovodu a/nebo kanalizace vedoucímu příslušného provozu, případně na dispečink provozovatele – tel. 568 899 116. Oprava poškozeného zařízení bude provedena našimi pracovníky na náklady zhotovitele stavby po předložení objednávky, případně zhotovitelem stavby, a to pouze se souhlasem pracovníka příslušného provozního střediska, který pak bude přizván ke kontrole opraveného zařízení před záhozem!
 - V průběhu realizace stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozu VAS.
3. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti EG.D, s.r.o., č.j. D8626-27178197 ze dne 03.02.2026:



MUIVX00SYNGJ

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

- Podzemního vedení NN

Na základě předložené dokumentace souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

- V ochranných V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádění činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, s.r.o. (dále jen EGD). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Miloslav Tvarůzek, tel.: 56860-4459, mail: miloslav.tvaruzek@egd.cz.
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...) aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- Vyřešení způsobu provedení souběhu a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- Přizvání technika EGD ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
- Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.



- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve Sdělení č. 26427577, k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti, s platností do 30.01.2028.
 - Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV, a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
 - Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod. V případě nedodržení podmínek, stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací; v krajním případě může takové nedodržení vést až k nařízení odstranění stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.
 5. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem na základě výběrového řízení. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení stavby, název a adresu stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
 6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledek vytyčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
 7. Případné změny stavby nebo její části, popřípadě odchylky od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Městského úřadu Ivančice – stavebního úřadu.
 8. Veškerá podzemní zařízení budou investorem před zahájením stavby vytyčena a bude zajištěna ochrana podle pokynů jejich majitelů či správců. Následně před záhozem rýhy budou sítě fyzicky jejich majiteli převzaty a bude o tom vyhotoven písemný záznam.
 9. Dotčené pozemky a stavby budou uvedeny do původního stavu.
 10. Jedná se o jednoduchou stavbu, která dle § 230 odst. 2 zákona 283/2021 Sb. v platném znění (stavební zákon), nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, a proto stavebník pouze oznamuje její dokončení. Dokončenou stavbu lze v souladu s § 230 odst. 3 stavebního zákona užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení



MUIVX00SYNGJ

stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede:

- a) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku,
- b) identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy.

11. Budou respektovány všechny požární předpisy a normy, jak v dokumentaci, tak i při provádění stavby.
12. Případná náhrada škody v průběhu stavby se řídí platnými právními předpisy.
13. Odpady vzniklé při realizaci stavby budou využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v platném znění.

Toto rozhodnutí platí ve smyslu § 198 odst. 1 stavebního zákona 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnost, prodlužuje se doba jeho platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

EG.D, s.r.o., IČO 210 55 050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Odůvodnění:

Dne 27.03.2026 podal žadatel žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad opatřením ze dne 20.04.2026 pod č.j. S-MI 9830/2026-SÚ-Či-4 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Současně podle § 188 odst. 1 a § 189 odst. 1 stavebního zákona určil lhůtu, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky.

V průběhu řízení pozbyla společnost VALTRA mont s.r.o. vlastnická práva k pozemku parc.č. 5447/19 z důvodu prodeje tohoto pozemku. Novým vlastníkem se stala Antonie Valoušková, která je nově uvedena na výpisu z katastru nemovitostí, LV 559 pro obec Senorady, katastrální území Senorady. Antonie Valoušková byla na základě opatření č.j. S-MI 9830/2026-SÚ-Či-5 ze dne 14.05.2026 informována o zahájení řízení předmětné stavby.

Stavební úřad posoudil záměr žadatele dle § 193 stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Záměr rovněž splňuje podmínky § 193 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací – platným Územním plánem Senorady, účinným dne 21.12.2011, včetně jeho změny č. 1 s účinností dnem 21.10.2023. Záměr je umístěn v zastavitelné ploše „BV“ s funkčním využitím „plocha bydlení venkovského charakteru. V této ploše je technická infrastruktura přípustná.



MUIVX00SYNGJ

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Žadatel nedoložil k žádosti o vydání povolení záměru souhlasy všech vlastníků dle § 187 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, vyznačených v situačním výkrese, dotčených výše uvedenou stavbou ZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ NN (Senorady, 6OM, kabelová síť NN, VALTRA mont).

Dle § 187 odst. 5 stavebního zákona se souhlas nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Stavba ZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ NN (Senorady, 6OM, kabelová síť NN, VALTRA mont) – bude součástí distribuční soustavy ve smyslu ust. § 2 odst. 2 písm. a) bod 1 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon (dále jen „Energetický zákon“), jež je dle téhož ustanovení a dále ve spojení s ust. § 3 odst. 2 Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Předmětné stavbě taktéž svědčí tzv. účel vyvlastnění ve smyslu ust. § 3 odst. 2 Energetického zákona. Předmětná stavba je současně energetickou infrastrukturou ve smyslu ust. §1 odst. 4 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, přičemž na řízení o předmětné stavbě se vztahuje Liniový zákon.

Žadatel tedy v souladu s ustanovením § 187 odst. 5 stavebního zákona nemusí k žádosti o vydání povolení záměru připojit souhlas vlastníka pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn.

Návrh byl doložen následujícími rozhodnutí a závaznými stanovisky dotčených orgánů a stanovisky vlastníků, příp. správců veřejné technické a dopravní infrastruktury a souhlasy účastníků řízení:

- informace o nevydání jednotného environmentálního stanoviska MěÚ Ivančice, OŽP, č.j. MI 8085/2026 ze dne 18.03.2026,
- vyjádření společnosti CETIN a.s., č.j. 336494/25 ze dne 09.12.2025,
- stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o., č.j. 5003499905 ze dne 30.01.2026,
- vyjádření společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., č.j. VASTR-17431/2026-BA ze dne 10.02.2026,
- sdělení společnosti EG.D, s.r.o., č.j. D8626-26427577 ze dne 30.01.2026,
- vyjádření společnosti EG.D, s.r.o., č.j. D8626-27179197 ze dne 03.02.2026,
- vyjádření společnosti NET4GAS, s.r.o., č.j. 2558/26/OVP/N ze dne 18.03.2026,
- plnou moc k zastupování.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

V průběhu správního řízení stavební úřad rovněž řešil rozsah účastníků správního řízení. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejich provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona v daném případě přísluší:

- podle § 182 písm. a) společnosti EG.D, s.r.o.,
- podle § 182 písm. b) obci Senorady
- podle § 182 písm. c) VALTRA mont s.r.o., (parc.č. 5447/7, 5447/21, 5447/20, 5447/16, 5447/2), Antonii Valouškové (parc.č. 5447/19), Jakubovi Šerákovi (parc.č. 5447/17),



MUIVX00SYNGJ

Vladimíru Indrákovi (parc.č. 5447/18), společnosti EG.D Holding, a.s. (parc.č. 5447/7, 5447/19, 5447/18), společnosti EG.D, s.r.o. (parc.č. 5447/7, 5447/19)

- podle § 182 písm. d) vlastníku pozemku parc.č. 5447/5 v k.ú. Senorady
- vlastníkům a správcům dotčených staveb technické a dopravní infrastruktury: EG.D, s.r.o., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Třebíč

Vlastnická ani jiná věcná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastníci neuplatnili návrhy a námitky

Vypořádání s vyjádřením účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Stavební úřad přezkoumal a posoudil předložený záměr a na základě výše uvedeného došel k závěru, že záměr je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů. Stavba není prováděna na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor Krajský stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu MěÚ Ivančice, odboru regionálního rozvoje.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřístupné. Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Po dni nabytí právní moci povolení stavební úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Na toto řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury. Dle ustanovení § 2 bod 6) v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona,



MUIVX00SYNGJ

kteří je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Ing. Josef C o u f a l

vedoucí odboru regionálního rozvoje

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, podle položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4.000,- Kč byl uhrazen dne 30.04.2026.

Doručí se:

účastníci řízení dle § 182 a) SZ v souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 (doporučeně na doručenkou nebo DS):

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole

zastupuje HEP electrical s.r.o., Stará osada 527, 664 84 Zastávka

účastníci řízení dle § 182 b) SZ v souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 (doporučeně na doručenkou nebo DS):

Obec Senorady, Senorady 120, 675 75 Mohelno

účastníci řízení dle § 182 c) SZ v souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 (doporučeně na doručenkou nebo DS):

VALTRA mont s.r.o., Příkop 843/4, Zábřdovice, 602 00 Brno

EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Mgr. Jakub Šerák, Mohelno č.p. 607, 675 75 Mohelno

Vladimír Indrák, Na drahách 696, 664 11 Zbýšov

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Třebíč, Soběšická 820/156, 638 00 Brno

účastníci řízení dle § 182 d) SZ v souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 (veřejnou vyhláškou):

vlastník pozemku parc.č. 5447/5 v k.ú. Senorady

Hlavní projektant (doporučeně na doručenkou nebo DS):

Ing. Martin Hort, Na Láně 136, 664 11 Zbýšov (ID DS: y8wrx3v)



MUIVX00SYNGJ

- k vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

Městský úřad Ivančice, OVV, Palackého nám. 196/6, 664 91 Ivančice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Ivančice, včetně způsobu umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění dokumentu:

- k vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

Obecní úřad Senorady, Senorady 120, 675 75 Mohelno

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Senorady, včetně způsobu umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění dokumentu: