



MUIVX00TLLAZ

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D I V A N Ě I C E

Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

odbor regionálního rozvoje

Spis. zn.: S-MI 31872/2026-SÚ-Či-4

Č.j.: MI 33820/2026

Vyřizuje: Petra Čiháčková, DiS.

Telefon: 546 419 462

Email: cihackova@muiiv.cz

Datum: 05.10.2026

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ (VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

EG.D, s.r.o., IČO 210 55 050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno,

kterou zastupuje společnost

ADITIS GROUP s.r.o., IČO 031 07 132, Rokytova 2667/20, 615 00 Brno

(dále jen "stavebník")

podala dne 16.09.2026 žádost o povolení stavby:

ZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ NN (Němčičky, rozš.NN, Karban, K1759/4, 1030102043) (dále jen "stavba")

na pozemcích parc.č. 1783/1, 1785, 1784/1, 1782, 1763, 1762, 1761, 1760/2, 1760/1
v katastrálním území Němčičky.

Popis záměru a vymezení účelu užívání stavby:

Jedná se o rozšíření distribuční sítě NN a částečnou výměnu kabelu ve stávající trase.

Ze stávající pojistkové skříně typu SS100/NK umístěné na pozemku parc.č. 1785 bude vyveden nový zemní kabel NN typu NAYY-J 4x150 mm². Toto nové kabelové vedení povede jihovýchodním směrem v zeleném pásu podél komunikace umístěné na pozemku parc.č. 1783/1 do stávající pojistkové skříně umístěné na hranici pozemků parc.č. 1784/1 a 1782. Tuto skříň bude smýčkovat.

Dále povede nový zemní kabel NN typu NAYY-J 4x150 mm² ve stávající trase, kde bude nahrazovat původní kabel. Výměna kabelu ve stávající trase povede po pozemcích parc.č. 1784/1, 1782, 1763, 1762, 1761 až k pozemku parc.č. 1760/2, kde bude umístěna nová pojistková skříň. Stávající skříně SS budou vyměněny za nové a na tento kabel přepojeny. Výměna stávajících pojistkových skříní se dělá z důvodu nevyhovujícího technického stavu.



MUIVX00TLLAZ

Z nové pojistkové skříně umístěné na pozemku parc.č. 1760/2 povede nový zemní kabel NAYY-J 4x150 mm² přes pozemek parc.č. 1783/1 do stávající rozpojovací skříně SR542/NK umístěné na pozemku parc.č. 1760/1 a tam bude ukončen.

Nové kabelové vedení NN bude převážně uloženo do plastové chráničky ø 110 mm.

Při křížení a souběhu s inženýrskými sítěmi bude dodržena prostorová norma ČSN 736005.

Celkový rozsah stavby je patrný z grafické části PD.

Dnem doručení žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru vedené podle § 182 až § 197 stavebního zákona, a to i v působnosti zákona č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), neboť se jedná o strategicky investiční výstavbu dle ust. § 1 odst. 4 zákona o urychlení výstavby. Obecní stavební úřad Městského úřadu v Ivančicích oznamuje, že se na řízení vztahuje tento zákon.

Obecní stavební úřad Městského úřadu v Ivančicích (dále jen „stavební úřad“), jako věcně a místně příslušný obecní stavební úřad podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen *stavební zákon*) vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení.

Stavební úřad v souladu s § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu známy. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení se mohou se záměrem seznámit nahlížením do spisu projednávané věci na stavebním úřadu – viz níže.

Po termínu pro uplatnění případných stanovisek, námitek a připomínek běží v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu 5-ti denní lhůta k možnému vyjádření účastníků řízení k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Do spisu projednávané věci (podkladů rozhodnutí) mohou účastníci řízení nahlížet na Městském úřadu Ivančice, odboru regionálního rozvoje - stavebním úřadu, kancelář č. 214, a to v úředních hodinách po, stř. 07:30 –11:30, 12:30-17:00 hod, příp. út., čt., pá po telefonické domluvě.

Poučení:

Na toto řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb. – Zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury.

V souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům se doručuje veřejnou vyhláškou.



MUIVX00TLLAZ

Námítky účastníků řízení musí být v souladu s § 190 odst. 1 stavebního zákona uplatněny nejpozději ve výše uvedené lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou v souladu s § 190 odst. 2 stavebního zákona uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námítkám, které přesahují rozsah podle § 190 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Podle § 190 odst. 3 stavebního zákona:

- Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti.
- Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv.
- Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Podle ustanovení § 192 stavebního zákona může veřejnost uplatnit připomínky nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení může mít podle § 33 odst. 1 správního řádu v téže věci současně pouze jednoho zmocněnce.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000,- tomu, kdo v řízení závažně stěžuje jeho postup.

Ing. Josef C o u f a l

vedoucí odboru regionálního rozvoje

Správní poplatek (uhradí žadatel):

Správní poplatek podle položky 18 bod 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 4000,- Kč bude zaplacen hotově na pokladně MěÚ Ivančice, nebo převodem na účet č. 19-125911/0100, v.s: 2690031872 a doklad o zaplacení bude předložen stavebnímu úřadu před vydáním rozhodnutí o povolení stavby.



MUIVX00TLLAZ

Doručí se:

účastníci řízení dle § 182 a) SZ v souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 (doporučeně na doručenkou nebo DS):

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole

zastupuje **ADITIS GROUP s.r.o., Rokytova 2667/20, 615 00 Brno**

účastníci řízení dle § 182 b) a c) SZ v souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 (doporučeně na doručenkou nebo DS):

Obec Němčičky, Němčičky 39, 664 66 Němčičky

účastníci řízení dle § 182 c) SZ v souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 (doporučeně na doručenkou nebo DS):

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Mgr. Jaroslav Pavliš, Němčičky 117, 664 66 Němčičky

Ing. Marie Pavlišová, Němčičky 117, 664 66 Němčičky

Zdeněk Šabacký, Němčičky 121, 664 66 Němčičky

Pavel Vojáček, Langrova 824/13, 627 00 Brno

Jana Šabacká, Němčičky 121, 664 66 Němčičky

Miroslav Volša, Marie Majerové 476/9, 638 00 Brno

Aleš Klopár, Němčičky 118, 664 66 Němčičky

Edita Klopárová DiS., Němčičky 118, 664 66 Němčičky

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

Zdeněk Haněl, Němčičky 119, 664 66 Němčičky

Ing. Tereza Hanělová, Němčičky 119, 664 66 Němčičky

K4INVEST s.r.o., Žižkova 623, 664 62 Hrušovany u Brna

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, 140 00 Praha 4

DKM Moravia a.s., Masarykovo nám. 142/10, 664 64 Dolní Kounice

- k vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

Městský úřad Ivančice, OVV, Palackého nám. 196/6, 664 91 Ivančice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Ivančice, včetně způsobu umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění dokumentu:



MUIVX00TLLAZ

- k vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

Obecní úřad Němčičky, Němčičky 39, 664 66 Němčičky

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Němčičky, včetně způsobu umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění dokumentu: